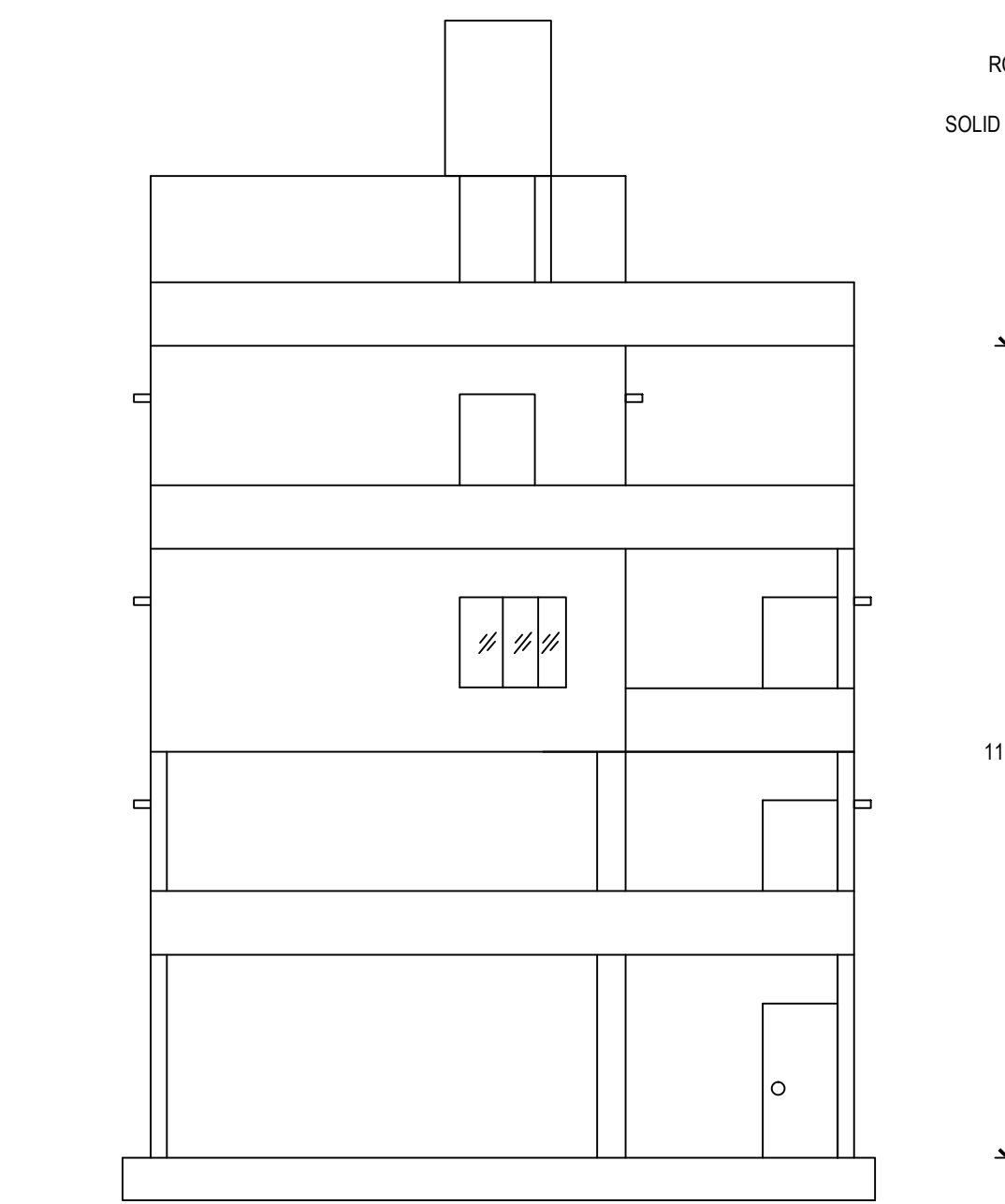


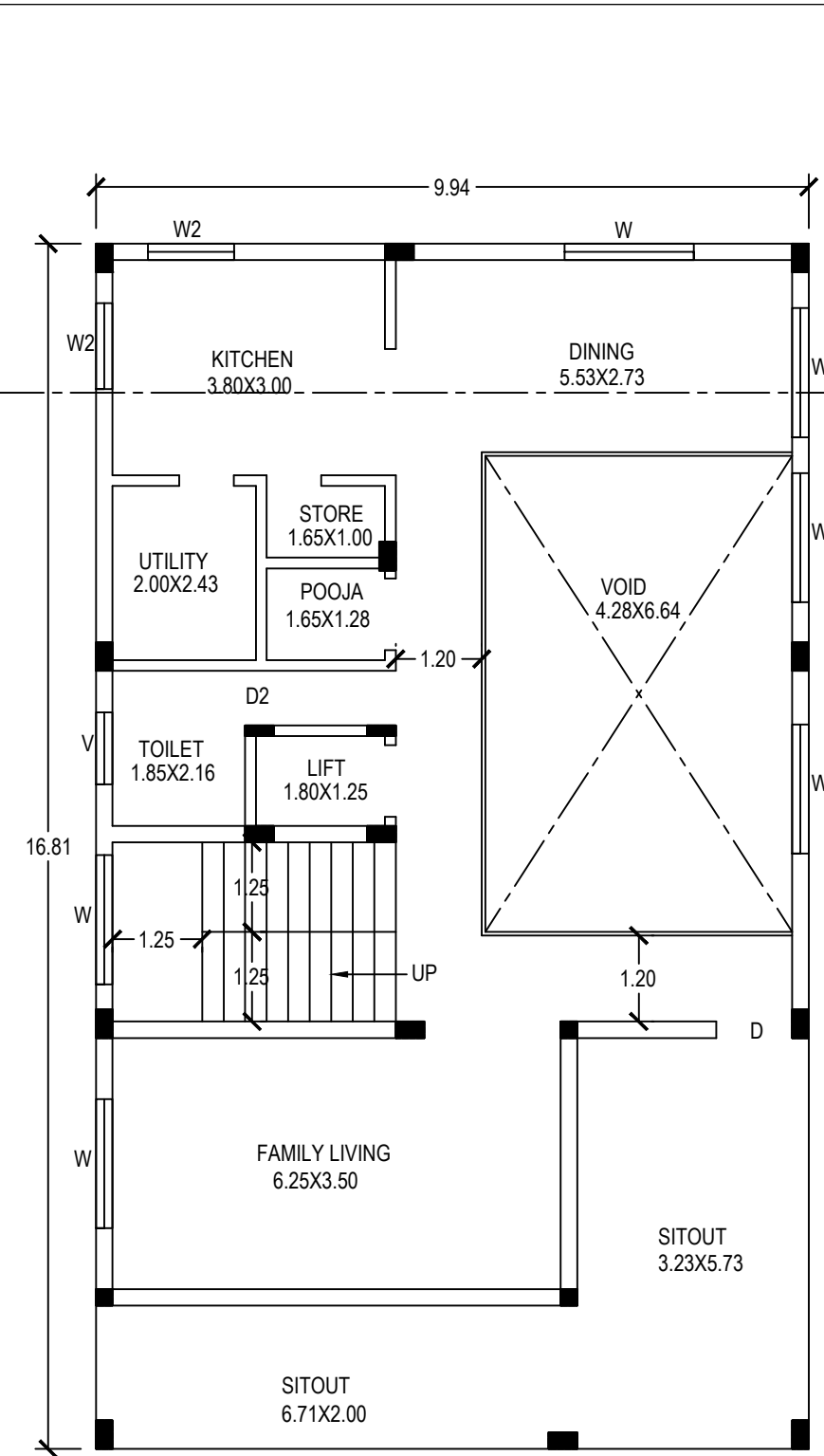
PROPOSED GROUND FLOOR PLAN



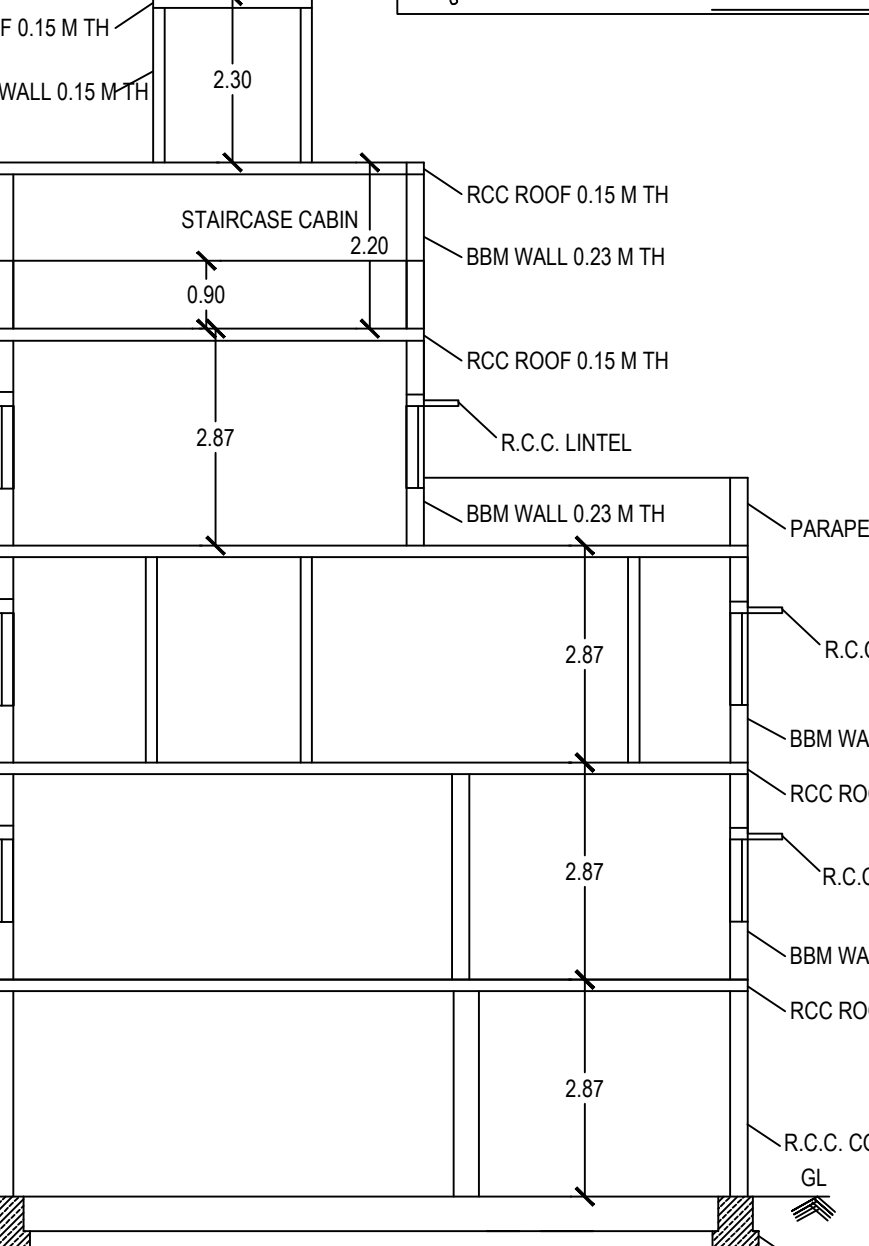
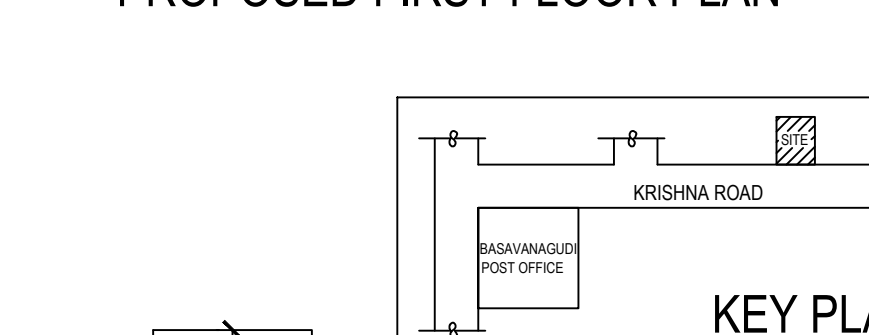
ELEVATION

Block :A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)

Floor Name	Total Built Up Area (Sq.mt.)	Deductions (Area in Sq.mt.)					Proposed FAR Area (Sq.mt.)	Total FAR Area (Sq.mt.)	Tnmt (No.)
		StairCase	Lift	Lift Machine	Void	Parking			
Terrace Floor	21.77	19.52	0.00	2.25	0.00	0.00	0.00	0.00	
Third Floor	83.50	0.00	2.25	0.00	0.00	81.25	81.25	00	
Second Floor	146.02	0.00	2.25	0.00	28.43	115.34	115.34	00	
First Floor	167.13	0.00	2.25	0.00	28.43	136.45	136.45	01	
Ground Floor	167.13	0.00	2.25	0.00	56.97	107.91	107.91	00	
Total:	585.55	19.52	9.00	2.25	56.86	56.97	440.95	440.95	



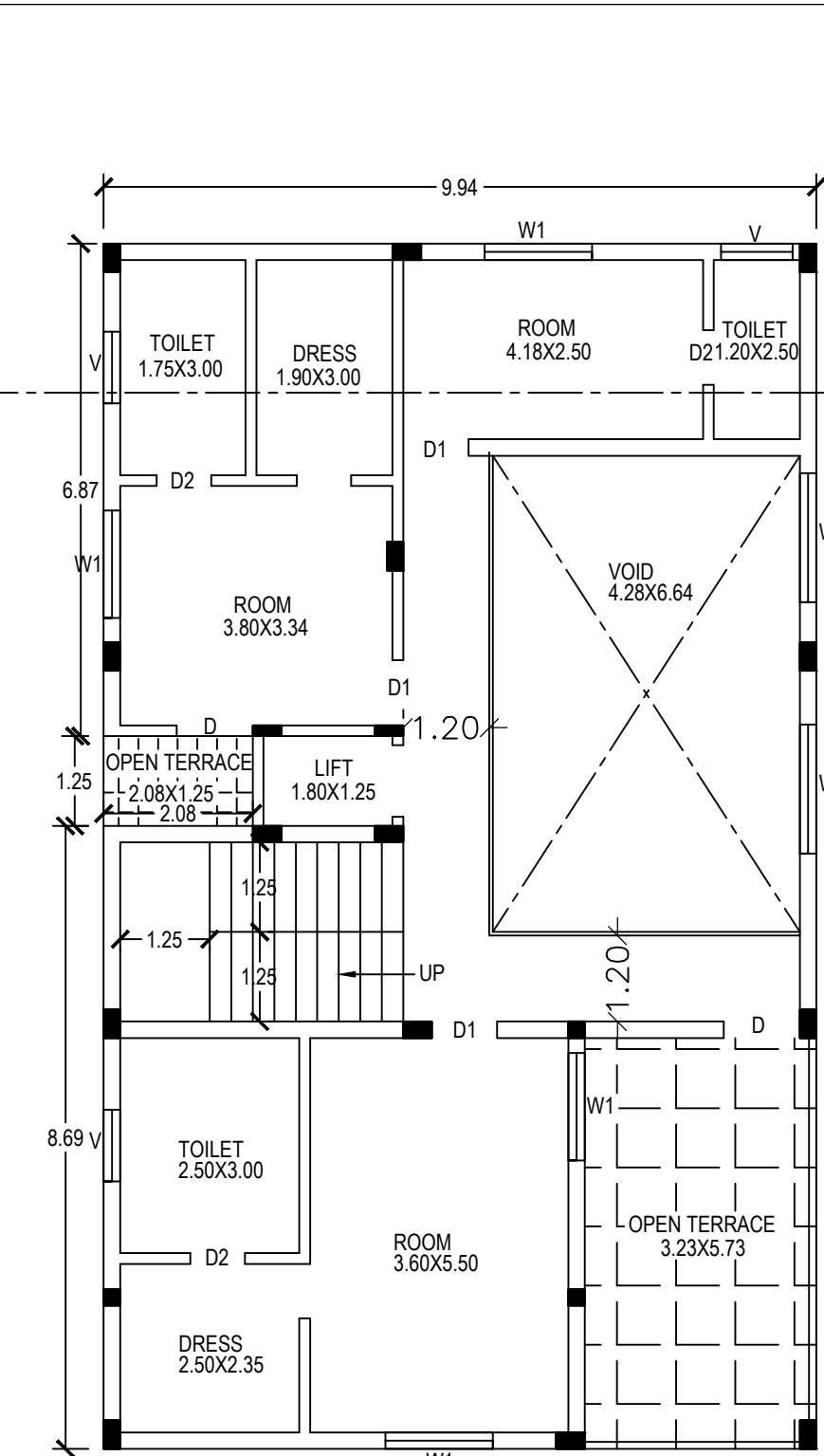
PROPOSED FIRST FLOOR PLAN



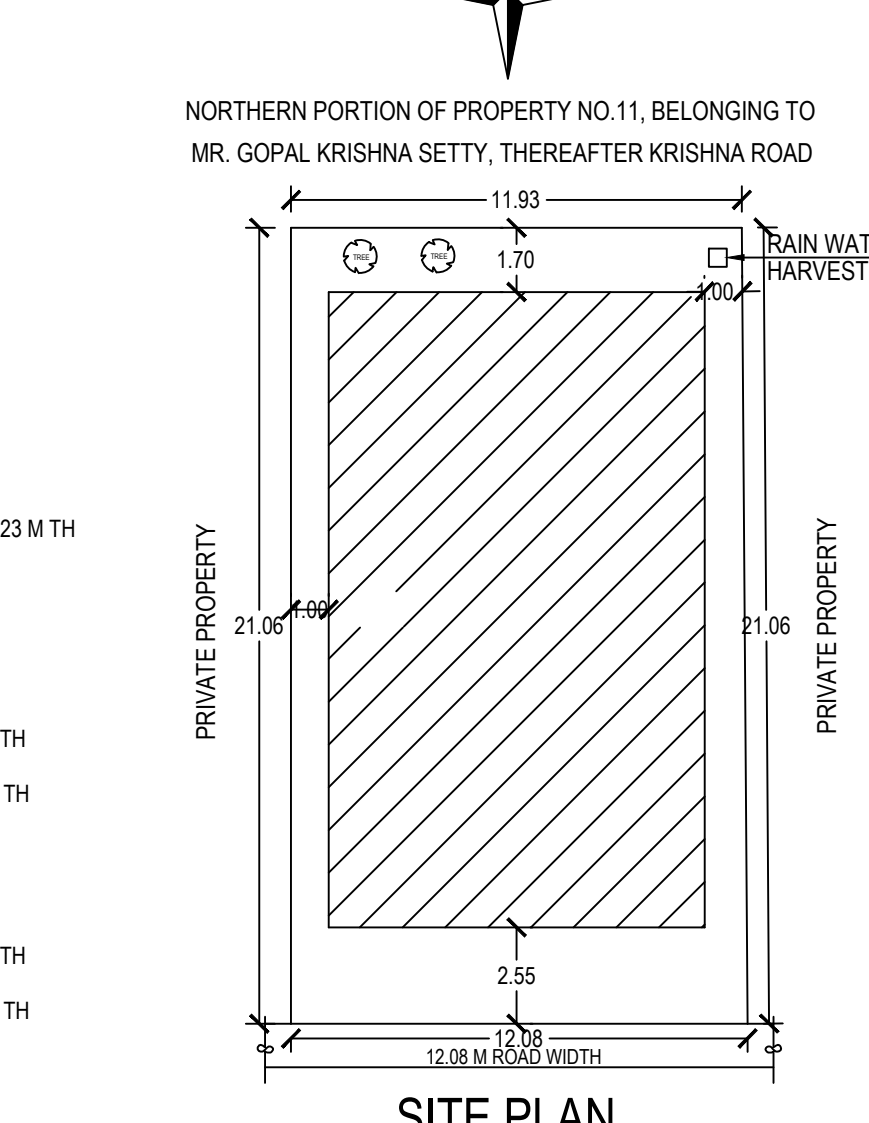
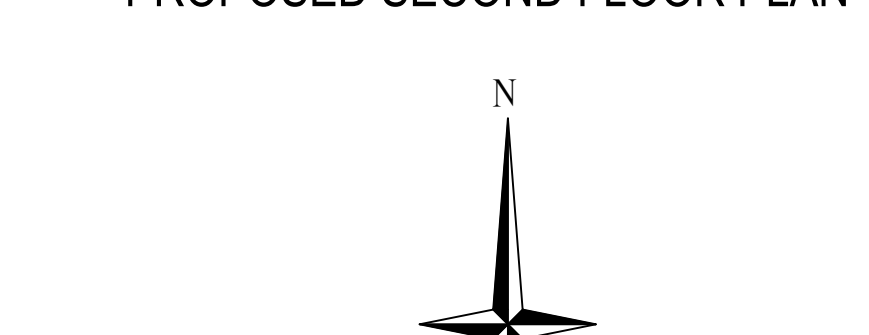
SECTION AT X - X

SCHEDULE OF JOINERY:

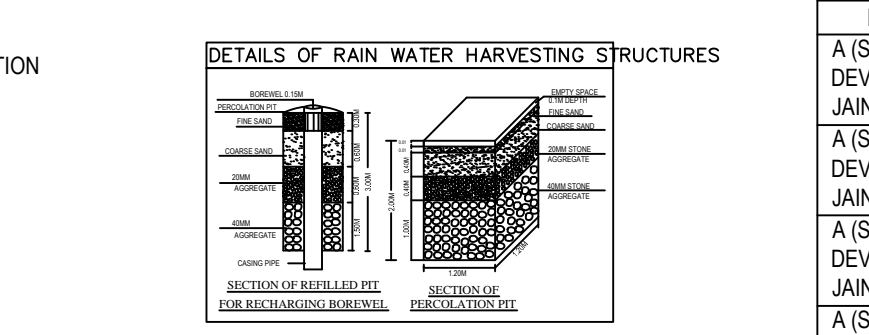
BLOCK NAME	NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	D2	0.76	2.10	07
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	D1	0.91	2.10	05
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	D	1.06	2.10	05



PROPOSED SECOND FLOOR PLAN

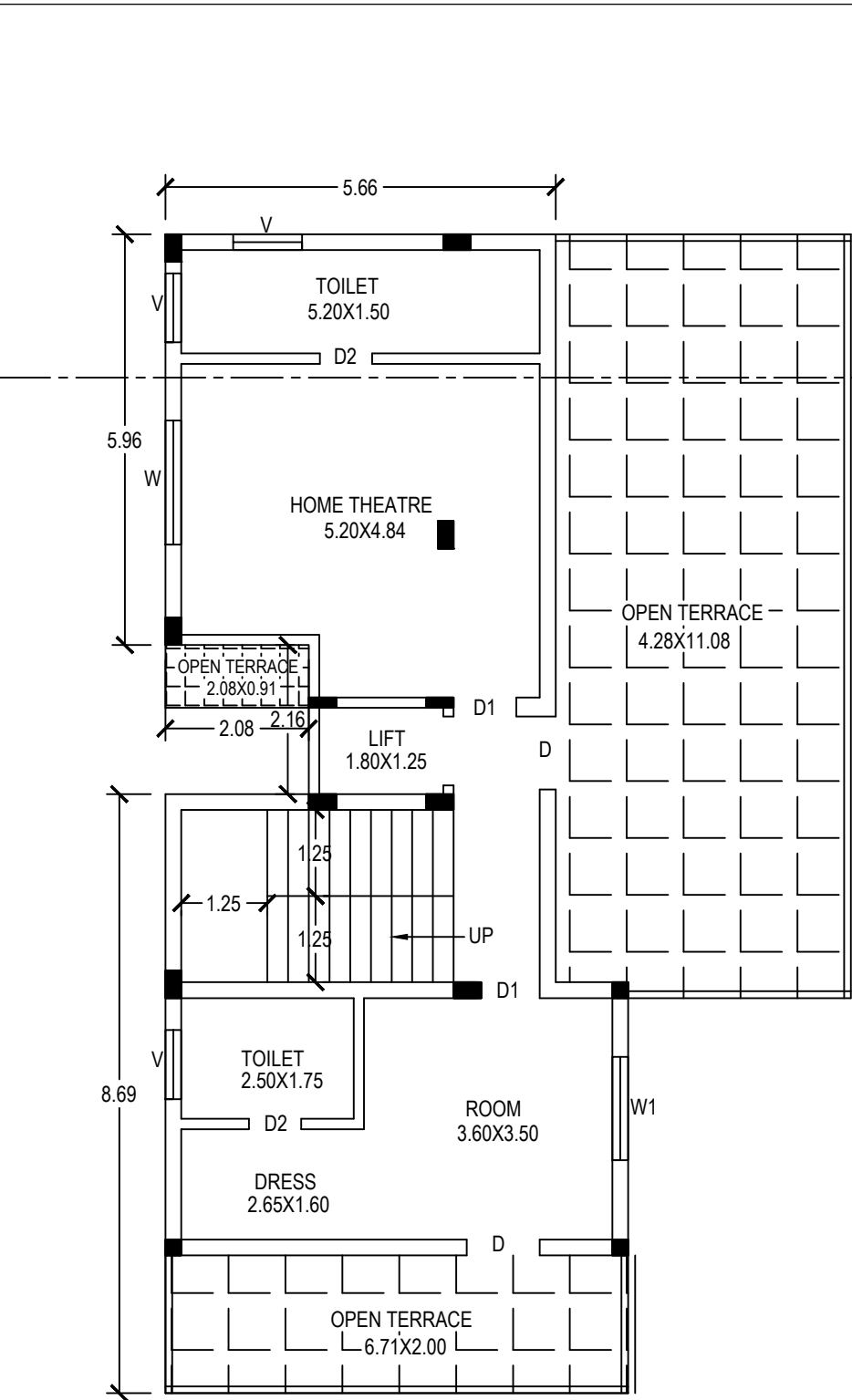


SITE PLAN

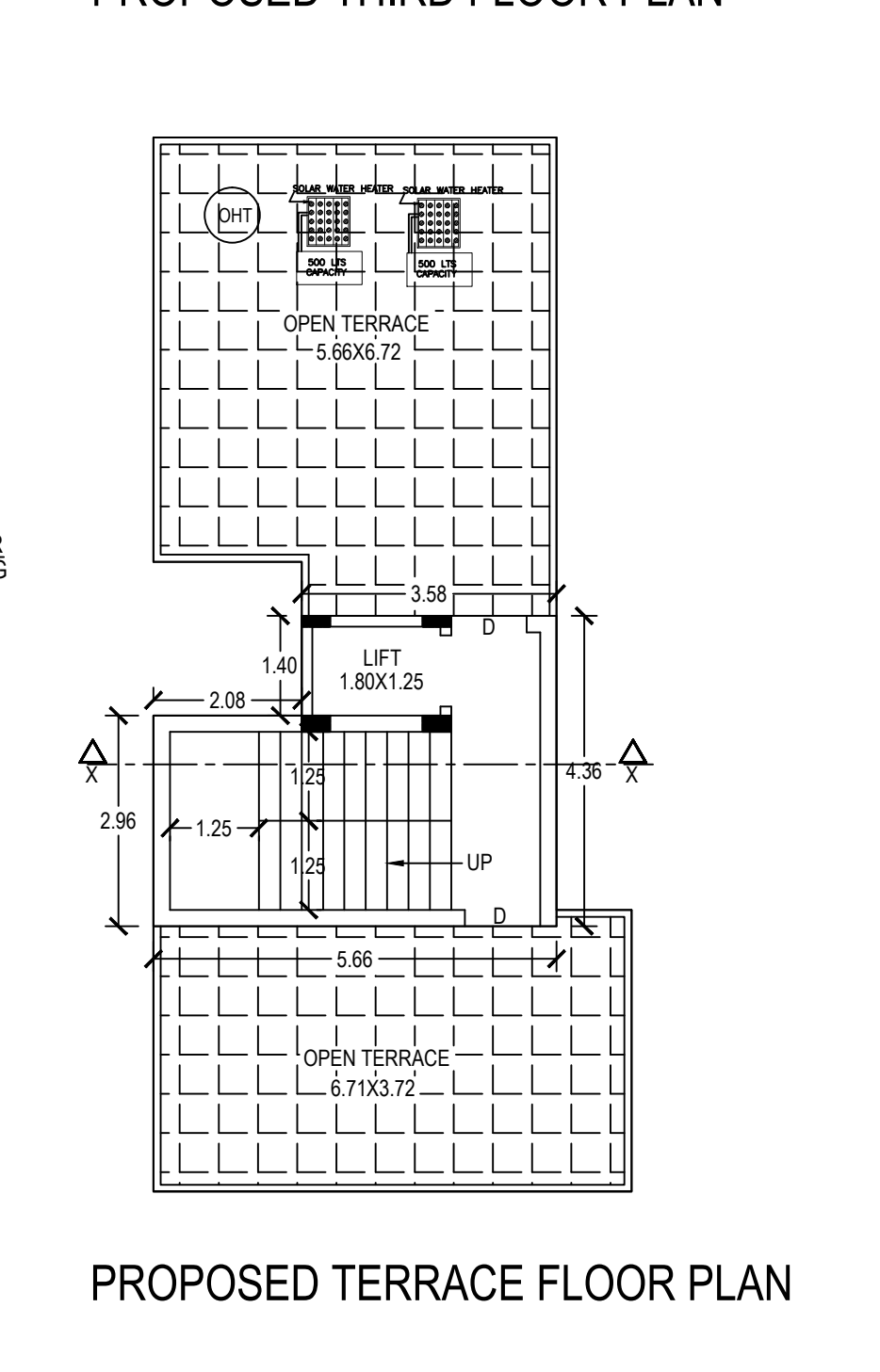


SCHEDULE OF JOINERY:

BLOCK NAME	NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	V	1.00	1.20	07
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	W2	1.20	1.20	04
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	W1	1.50	1.20	06
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	W	1.80	1.20	05



PROPOSED THIRD FLOOR PLAN



PROPOSED TERRACE FLOOR PLAN

SCHEDULE OF JOINERY:

BLOCK NAME	NAME	LENGTH	HEIGHT	NOS
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	V	1.00	1.20	07
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	W2	1.20	1.20	04
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	W1	1.50	1.20	06
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	W	1.80	1.20	05

OWNER POSTAL ADDRESS:
NO - 837, M.G.ROAD, RAMANAGAR TOWN, RAMANAGAR.

ಅಂತರ್ಜಾಲ ತಂತ್ರಾಂಶ ಮುಖಾಂತರ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದ "ಸುವರ್ಣ ಪರವಾನಿಗೆ" ಸೂಚನೆ/ಪರತ್ತು

- ಈ ಸ್ಥಳದ ಮಾಲೀಕರು ಬಗ್ಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾರಿಂದಾದರೂ ತಕರಾರು ಬಂದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶಗಳನ್ವಯ ಬಂದಲ್ಲಿ ಈ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.
- ಈ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಹಾಲಿ ಇರುವ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
- ಸ್ಥಳದ ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ನಿವೇಶನದಿಂದ ಕಟ್ಟಡದಿಂದ ಬರುವ ಮಳೆನೀರನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಕೊಯ್ಲು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಶ್ರಾಬ್ಜ ನೀರನ್ನು ರಸ್ತೆಗೆ ಹೋಗದಂತೆ ನಿವೇಶನದ ಮುಂಭಾಗದ ಚರಂಡಿಗೆ ಮೇಲ್ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಗೋಟೆಗೆ ಅಳವಡಿಸಿ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ನೀರನ್ನು ಚರಂಡಿಗೆ ಹೋಗಲು ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡುವುದು. ತಖ್ತದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ನಿಯಮಾವಳಿ 1976ರ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನ ಸ್ವಲ್ಪ ಭಾಗವನ್ನು ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನ ಸ್ವಲ್ಪ ಭಾಗವನ್ನು ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸದಾರದು.
- ಸ್ಥಳದ ಮಾಲೀಕರು ತಮ್ಮ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪಡೆಯುವ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಂಪರ್ಕ ಒಳಚರಂಡಿ/ಬುದ್ಧಿಕ್ರಮ ಸಂಪರ್ಕ ಕೊಳವೆಗಳನ್ನು/ಕೆಬಲ್‌ಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಚರಂಡಿಯ ತಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿಯೇ ಕೊಂಡೊಯ್ಯುವುದು ತಖ್ತದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ನಿಯಮಾವಳಿ 1976ರ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
- ಉದ್ದೇಶಿತ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಕಾರ್ಮಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- The Building & Other Construction Workers (Regulations Of Employment & Conditions of Service) Central Rules 1988ರ ಭಾಗ -3ರ ಅರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಸುರಕ್ಷತೆಯ ಅಧ್ಯಾಯ 7 ರಿಂದ 25 ರಲ್ಲಿನ ಕುರಿತು ಇರುವ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- ಕಾರ್ಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಸುರಕ್ಷತೆಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತಪದೇ ಅಳವಡಿಸುವುದು. ತಖ್ತದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಪರವಾನಗಿಯನ್ನು ತೆಳೋದಿಂದ ಹಿಂಪಡೆಯಲಾಗುವುದು.
- After laying of foundation concrete, column and plinth as per Drawing, further work should commence only after obtaining COMMENCEMENT CERTIFICATE from the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike after inspection from the Asst. Director of Town Planning.
- The Applicant shall provide at least one toilet in the Ground Floor for the use of the visitors/servants/drivers and security-men. The Occupation Certificate will be considered after ensuring the same is provided in the building.
- THE OWNER / BUILDER SHOULD ENSURE THE REQUIRED SAFETY MEASURES WHILE EXCAVATION FORBASEMENT/ FOUNDATION AND CONSTRUCTING THEBASEMENT/ FOUNDATION/STILT AND UPPER FLOORS WITH REGARD TO THE STABILITY OF THESTRUCTURE, SAFETY OF THE NEIGHBOURS AND CONSTRUCTION LABOURERS. OWNER/ BUILDER WILL BE HELD RESPONSIBLE FOR ANY LAPSES IN THIS REGARD.

Office Of The Additional/Joint Commissioner (South) (Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike)
LP No: **Ad.com/SUT /0748/18-19**

Valid From _____ to _____
for two years, sanctioned as per plan / as corrected in green.

AREA STATEMENT (BBMP)	VERSION NO.: 1.0.9
PROJECT DETAIL:	VERSION DATE: 01/11/2016
Authority: BBMP	Plot Use: Residential
Inward No: BBMP/Ad.Com./SUT/0748/18-19	Plot SubUse: Residential
Application Type: Suvarna Parvangi	Land Use Zone: Residential (Main)
Proposal Type: Building Permission	Plot/Sub Plot No.: SITE NEW NO.11/1
Nature of Sanction: New	PID No. (As per Khata Extract): 50-28-11/1
Location: Ring-II	Locality / Street of the property: KRISHNA ROAD, BENGALURU.

AREA DETAILS:		SQ.MT.
AREA OF PLOT (Minimum)	(A)	252.83
NET AREA OF PLOT	(A-Deductions)	252.83
COVERAGE CHECK		
Permissible Coverage area (75.00 %)		189.62
Proposed Coverage Area (66.1 %)		167.13
Achieved Net coverage area (66.1 %)		167.13
Balance coverage area left (8.9 %)		22.49
FAR CHECK		
Permissible F.A.R. as per zoning regulation 2015 (1.75)		442.45
Additional F.A.R within Ring I and II (for amalgamated plot -)		0.00
Allowable TDR Area (60% of Perm.FAR)		0.00
Allowable max. F.A.R Plot within 150 Mt radius of Metro station (-)		0.00
Total Perm. FAR area (1.75)		442.45
Residential FAR		440.95
Proposed FAR Area		440.95
Achieved Net FAR Area (1.74)		440.95
Balance FAR Area (0.01)		1.50
BUILT UP AREA CHECK		
Proposed BuiltUp Area		585.55
Achieved BuiltUp Area		585.55

COLOR INDEX	
PLOT BOUNDARY	_____
EXISTING STREET	_____
PERM. BUILDING LINE	_____
EXISTING (To be retained)	_____
EXISTING (To be demolished)	_____
PROPOSED	_____

ARCH / ENGG / SUPERVISOR (Regd)	OWNER SIGN
	1)SMT. SHANTHA DEVI
	2)SRI. D.SRICHAND JAIN

OWNER'S NAME:	OWNER'S SIGN
---------------	--------------

SMT. SHANTHA DEVI & SRI. D.SRICHAND JAIN

PROJECT DESCRIPTION: -
PLAN SHOWING THE PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING ON PROPERTY NO.11/1, KRISHNA ROAD, BANGALORE. WARD NO. 143(OLD NO: 50), PID NO - 50-28-11/1.

ARCHITECT:	ARCHITECT SIGN:
KIRAN KUMAR	

JOB NO.	DRG.NO.	SCALE	DRAWN BY	CHECKED BY
		1:100		

Block USE/SUBUSE Details

Block Name	Block Use	Block SubUse	Block Structure	Block Land Use Category
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	Residential	Residential	Bldg upto 11.5 mt. Ht.	R

Required Parking (Table 7a)

Block Name	Type	SubUse	Area (Sq.mt.)	Units		Car		
				Reqd.	Prop.	Reqd./Unit	Reqd.	Prop.
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	Residential	Residential	50 - 225	1	-	1	1	3
Total :							1	3

Parking Check (Table 7b)

Vehicle Type	Reqd.		Achieved	
	No.	Area (Sq.mt.)	No.	Area (Sq.mt.)
Car	1	13.75	3	41.25
Total Car	1	13.75	3	41.25
Other Parking	-	-	-	15.72
Total		13.75		56.97

FAR & Tenement Details

Block	No. of Same Bldg	Total Built Up Area (Sq.mt.)	Deductions (Area in Sq.mt.)					Proposed FAR Area (Sq.mt.)	Total FAR Area (Sq.mt.)	Tnmt (No.)
			StairCase	Lift	Lift Machine	Void	Parking			
A (SMT SHANTHA DEVI AND SRICHAND JAIN)	1	585.55	19.52	9.00	2.25	56.86	56.97	440.95	440.95	01
Grand Total:	1	585.55	19.52	9.00	2.25	56.86	56.97	440.95	440.95	1.00